

Wyszków, dnia 13 listopada 2020 r.

Polskie Stowarzyszenie na Rzecz Osób
z Upośledzeniem Umysłowym
Koło w Wyszkowie
ul. Geodetów 76
07-200 Wyszków

ZAPYTANIE OFERTOWE Nr 1 PSOUU/WTZ/2020

Polskie Stowarzyszenie na Rzecz Osób z Upośledzeniem Umysłowym Koło w Wyszkowie
zaprasza do składania ofert w zakresie: „Modernizacja i doposażenie WTZ” w placówce
Warsztatów Terapii Zajęciowej, przy ul. Świętojańskiej 89a, 07-202 Wyszków

I. Nazwa oraz adres Zamawiającego

Polskie Stowarzyszenie na Rzecz Osób z Upośledzeniem Umysłowym Koło w Wyszkowie
ul. Geodetów 76, 07-200 Wyszków, www.psouuwyszkow.org.pl
Osoba do kontaktu z Wykonawcami:
Joanna de Sousa Costa – kierownik WTZ, tel. 294733737

II. Informacje o Projekcie, w ramach którego udzielane jest zamówienie

Zamówienie udzielane jest w ramach projektu pn.: „Modernizacja i doposażenie WTZ”
w placówce Warsztatów Terapii Zajęciowej, przy ul. Świętojańskiej 89a, 07-202 Wyszków.
Projekt dofinansowany jest ze środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób
Niepełnosprawnych w ramach: „Programu wyrównywania różnic między regionami III”.

III. Tryb postępowania o udzielenie zamówienia

Zamówienie udzielane jest w trybie zapytania ofertowego. Do postępowania nie mają
zastosowania przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U.
z 2018 r., poz. 1986 z późn. zm.).

IV. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiot zamówienia obejmuje kompleksową usługę w postaci robót modernizacyjnych
pomieszczeń w lokalu Warsztatów Terapii Zajęciowej, zlokalizowanym w budynku
w Wyszkowie przy ul. Świętojańskiej 89a.

V. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia są roboty ujęte w przedmiarach robót, które obejmują roboty modernizacyjne pomieszczeń:

1. zeszkrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5m²;
2. skasowanie wykwitów;
3. odgrzybianie ścian o powierzchni ponad 5m² metodą opryskiwania z przerwami;
4. odgrzybianie stropów ceglanych o powierzchni do 5m² metodą opryskiwania;
5. tynki pocienione III kategorii gr. 8mm na ścianach powyżej 2m i stropach;
6. wewnętrzne gładzie gipsowe na ścianach;
7. wewnętrzne gładzie gipsowe na sufitach;
8. gruntowanie ścian i sufitu,
9. dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną;
10. dwukrotne malowanie farbą olejną rur;
11. dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników,
12. zabezpieczenie stolarki osłoną z folii – założenie/usunięcie

VI. Termin i miejsce realizacji zamówienia

1. Termin realizacji zamówienia: **do 31 stycznia 2021r.**
2. Miejsce realizacji przedmiotu zamówienia: placówka Warsztatów Terapii Zajęciowej, ul. Świętojańska 89a w Wyszkanie.

VII. Kryterium oceny ofert

1. Oferta zostanie wybrana w oparciu o kryterium ceny w zł brutto za dostawę przedmiotu zamówienia: cena – 100 %. Punkty zostaną przyznane w oparciu o poniższy wzór:

Najniższa cena z ofert podlegających ocenie Cena badana =
..... x waga 100 Cena oferty
badanej

2. W przypadku, gdy oferowana cena przekroczy kwotę jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, Zamawiający zastrzega sobie prawo do podjęcia negocjacji z Wykonawcą, którego oferta jest najkorzystniejsza oraz prawo do odstąpienia od wyboru oferty Wykonawcy, w wypadku niezyskania porozumienia w toku prowadzonych negocjacji.

3. Jeżeli nie można będzie wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.

4. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane z złożonych pierwotnie ofertach.

VIII. Warunki udziału w postępowaniu.

Do udziału w postępowaniu uprawnieni są Wykonawcy, którzy:

1. Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności, czynności.
2. Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznymi i osobowym gwarantującymi zdolność do wykonania usługi.
3. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie usługi.

IX. Wymaganie stawiane Wykonawcy.

1. Wykonawca odpowiedzialny jest za całokształt realizacji zamówienia, w tym za przebieg i terminowe wykonanie przedmiotu zamówienia w okresie obowiązywania umowy.
2. Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu niezbędne dokumenty gwarancyjne najpóźniej w dniu odbioru przedmiotu zamówienia.
3. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnej naprawy lub wymiany wadliwego przedmiotu zamówienia (lub jego części) na nowy wolny od wad.
4. Wykonawca zapewni maksymalny czas rozpoczęcia usuwania wad/awarii w okresie gwarancji nie przekraczającym 5 dni roboczych od momentu zgłoszenia przez Zamawiającego na wskazany przez Wykonawcę adres e-mail.
5. Cena musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszego zapytania ofertowego oraz obejmować wszystkie koszty jakie poniesie Wykonawca z tytułu realizacji przedmiotu zamówienia w sposób należyty oraz zgodny z obowiązującymi przepisami prawa, obowiązującymi normami scharakteryzowanymi dla przedmiotu zamówienia, w tym w szczególności: koszt dostawy do Zamawiającego, koszty realizacji poszczególnych robót, zastosowanych towarów, podatek VAT.
6. Płatność za dostarczony przedmiot zamówienia nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT/rachunku, po zrealizowaniu odbioru przedmiotu zamówienia bez zastrzeżeń.

X. Wykluczenie

1. W celu uniknięcia konfliktu interesów, zamówienie nie może być udzielone podmiotom powiązanim osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:
 - 1) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
 - 2) posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji;
 - 3) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
 - 4) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.
2. Zamawiający stwierdzi, czy Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie złożonego oświadczenia (wzór oświadczenia stanowi załącznik do niniejszego zapytania ofertowego).

Oświadczenie składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

XI. Odrzucenie ofert

1. Zamawiający odrzuci oferty w przypadku gdy:
 - 1) treść oferty nie odpowiada treści zapytania ofertowego;
 - 2) złożenie oferty stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
 - 3) zawiera rażąco niską cenę lub koszt, co zostało poprzedzone wcześniejszymi wyjaśnieniami Wykonawcy złożonymi na wezwanie Zamawiającego (rażąco niska cena – cena oferty niższa o 30% od wartości zamówienia i/lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert);
 - 4) została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu;
 - 5) zawiera błędy w obliczeniu ceny;

- 6) Wykonawca nie złożył w wymaganym terminie wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty;
- 7) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

XII. Opis sposobu przygotowania oferty

1. Oferta powinna zostać sporządzona czytelnie, w języku polskim, na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zapytania, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia.
2. Oferta powinna być podpisana przez osobę/osoby uprawnioną do reprezentowania firmy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym, wymaganiami ustawowymi lub udzielonym pełnomocnictwem. Stosowne pełnomocnictwo należy złożyć wraz z ofertą w oryginale lub potwierdzone notarialnie za zgodność z oryginałem.
3. Wszelkie zmiany, poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby/osób podpisującej ofertę.

XIII. Termin składania ofert

1. Oferty należy składać za pośrednictwem operatora pocztowego, kuriera, osobiście w Polskim Stowarzyszeniu na Rzecz Osób z Upośledzeniem Umysłowym Koło w Wyszku, Biuro Obsługi Placówek ul. Świętojańska 89a, w terminie do dnia **23 listopada 2020 r. (data wpływu) do godziny 10.00.**
2. Przy przesyłce pocztowej termin musi być na tyle wyprzedzający, by dotrzymana została powyższa data i godzina – data stempla pocztowego nie będzie brana pod uwagę.
3. Oferty złożone po terminie składania ofert nie będą rozpatrywane.
4. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.

XIV. Informacje dodatkowe

1. Nie dopuszcza się składania ofert częściowych.
2. Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych.
3. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
4. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich (PLN). Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych.

5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do poprawienia w treści przesłanej oferty oczywistych omyłek pisarskich lub rachunkowych lub innych nie powodujących w istotny sposób zmiany treści oferty, niezwłocznie zawiadamiając o tym danego Wykonawcę.
7. Do upływu terminu składania ofert Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany lub uzupełnienia treści niniejszego zapytania ofertowego. Jeżeli zmiany będą mogły mieć wpływ na treść składanych ofert, zamawiający przedłuży termin składania ofert.
8. Z Wykonawcą, który przedstawi najkorzystniejszą ofertę zostanie podpisana umowa, w terminie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego.
9. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert.
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania na każdym etapie bez podania przyczyn, w szczególności w przypadku gdy koszt wykonania zadania podany przez Wykonawcę przekracza możliwości finansowe Zamawiającego.

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy
2. Załącznik nr 2 i nr 3 – Klauzula informacyjna i oświadczenie RODO
3. Załącznik nr 4 – Projekt umowy
4. Załącznik nr 5 – Oświadczenie Wykonawcy o braku powiązań z Zamawiającym

.....
(pieczęć firmowa)

FORMULARZ OFERTOWY

.....
(pełna nazwa)

.....
(pełna nazwa)

.....
(adres siedziby)

.....
(REGON Wykonawcy)

.....
(NIP Wykonawcy)

.....
(telefon)

.....
(telefon / fax)

.....
(adres strony internetowej)

.....
(e – mail)

Dokument uprawniający do występowania w obrocie prawnym:

.....
(zarejestrowany przez, wpisany do)

Reprezentacja Wykonawcy (zarząd, przedstawiciele ustawowi, pełnomocnicy, prokurenci):

.....
(imię i nazwisko- funkcja)

.....
(imię i nazwisko- funkcja)

1. Oferujemy przyjęcie do realizacji przedmiotu zamówienia obejmującego swoim zakresem roboty modernizacyjne w budynku Warsztatów Terapii Zajęciowej przy ul. Świętojańskiej 89A w Wyszkanie, na warunkach i zasadach określonych w zapytaniu ofertowym (znak sprawy:, za łącznym wynagrodzeniem:..... zł brutto (słownie), które to wynagrodzenie zawiera wszystkie koszty niezbędne do prawidłowego zrealizowania przedmiotu zamówienia, wszystkie opłaty i podatki, upusty i rabaty, a w szczególności podatek VAT w stawce: % i kwocie(słownie:).
2. Powyższe wynagrodzenie zostało wyliczone z uwzględnieniem ilościowego i jakościowego zakresu zamówienia oraz ewentualnego ryzyka wynikającego z okoliczności, których nie można przewidzieć w chwili zawarcia umowy, jak na wzrost kosztów transportu, czy najniższego wynagrodzenia. Jednocześnie

oświadczamy, że w przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do realizacji zamówienia za wynagrodzeniem podanym w punkcie 1 niniejszego formularza.

Za wynagrodzenie określone w pkt. 1 oferujemy:

Specyfikacja przedmiotu zamówienia w stosunku do warunków określonych przez Zamawiającego	Cena netto (zł)	Wartość VAT	Wartość brutto (zł)
Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m ² = 647,89 m ²			
Skasowanie wykwitów (zacieków) = 3,32 m ²			
odgrzybianie ścian o powierzchni ponad 5 m ² metodą opryskiwania z przerwami = 22,52 m ²			
odgrzybianie stropów ceglanych o powierzchni do 5 m ² metodą opryskiwania = 3,32 m ²			
Tynki pocienione III kategorii gr.8 mm na ścianach powyżej 2 m i stropach = 3,32 m ²			
Wewnętrzne gładzie gipsowe na ścianach = 395,42 m ²			
Wewnętrzne gładzie gipsowe na sufitach = 249,18 m ²			
Gruntowanie ścian i sufitu = 647,89 m ²			
Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną = 398,74 m ²			
Dwukrotne malowanie farbą olejną rur = 68,80 m ²			
Zabezpieczenie stolarki osłoną z folii - założenie = 50,55m ²			
Zabezpieczenie stolarki osłoną z folii - usunięcie = 50,55m ²			
Wartość ogółem:			

3. Oświadczamy, że przedmiot zamówienia spełnia wszelkie wymagania określone w zapytaniu ofertowym.
4. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z warunkami realizacji niniejszego zamówienia określonymi w zapytaniu ofertowym i przyjmujemy je bez zastrzeżeń oraz że zdobyliśmy wszystkie informacje potrzebne do prawidłowego przygotowania oferty.
5. Oferujemy realizację zamówienia **w terminie2020 r.**
6. Wyrażamy zgodę na warunki płatności określone przez Zamawiającego w zapytaniu ofertowym.
7. Na przedmiot zamówienia **udzielamy gwarancji 5 lat** licząc od dnia odbioru przedmiotu zamówienia, na warunkach określonych w Projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 3 do zapytania ofertowego.
8. Oświadczamy, że warunki zawarte w Projekcie umowy (załącznik nr 3 do zapytania ofertowego) zostały przez nas zaakceptowane w całości i bez zastrzeżeń oraz zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy na

przedstawionych warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

9. Do oferty dołączamy następujące dokumenty:

.....
.....
.....

Klauzula informacyjna z art. 13 RODO o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- Zamawiający: Polskie Stowarzyszenie na rzecz Osób z Upośledzeniem Umysłowym koło w Wyszkanie, ul. Geodetów 76, 07-200 Wyszkanie, występuje w roli Administratora danych osobowych Wykonawcy. Kontakt z inspektorem ochrony danych osobowych za pośrednictwem adresu e-mail: ido@idoconsulting.pl
- Przesłanie oferty oznacza wyrażenie zgody na przetwarzanie danych osobowych jako wyraźne, dobrowolne działanie zgodnie z art. 6 ust. 1 lit a RODO, natomiast zakres danych osobowych jest wymagany przez przepisy prawa (na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO) oraz jest niezbędne do wykonania umowy zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. b RODO.
- Dane osobowe są przetwarzane w celu uzyskania ofert, wyłonienia najlepszego oferenta oraz podpisania umowy w związku z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia w trybie zapytania ofertowego
- Odbiorcami danych osobowych Wykonawcy będą osoby lub podmioty, którym może zostać udostępniona dokumentacja postępowania jedynie w oparciu o przepisy prawa.
- Dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z przepisami wewnętrznymi Zamawiającego, przez okres 5 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 5 lat, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- Obowiązek podania danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest warunkiem udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia
- Wykonawca posiada:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do swoich danych osobowych,
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania danych osobowych *;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO **;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
- Wykonawcy nie przysługuje:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b), d) lub e) RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c) RODO.

KLAUZULA ZGODY Wyrażam zgodę na przetwarzanie danych osobowych przez Polskie Stowarzyszenie na rzecz Osób z Upośledzeniem Umysłowym koło w Wyszkanie z siedzibą przy ul. Geodetów 76, 07-200 Wyszkanie, w celu realizacji postępowania o udzielenie zamówienia z dnia 13 listopada 2020r.

Zostałem(am) poinformowany(na) o moich prawach i obowiązkach.

.....
Data i podpis

** *Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.*

*** *Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego*

**Oświadczenie w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych
przewidzianych w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia RODO**

Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia RODO¹⁾ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.*

.....
podpisy osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy

¹⁾ rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

* W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 rozporządzenia RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie)

UMOWA (projekt)

**Roboty modernizacyjne pomieszczeń w placówce w Warsztatów Terapii Zajęciowej
przy ul. Świętojańskiej 89A, 07-202 Wyszaków**

zawarta w Wyszakowie w dniu 2020 r. pomiędzy:

**Polskie Stowarzyszenie na rzecz Osób z Upośledzeniem Umysłowym koło
w Wyszakowie**, REGON 19005691, NIP 584-10-66-193

mającym siedzibę przy ulicy Geodetów 76, 07-200 Wyszaków

zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**” reprezentowanym przez:

- 1) Urszulę Mikołajczyk – Przewodniczącą Zarządu Koła PSOUU w Wyszakowie,
- 2) Iwonę Paszkiewicz – Sekretarza Zarządu Koła PSOUU w Wyszakowie,

a:

.....
.....

zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**” reprezentowanym przez:

- 1)
- 2)

Umowę niniejszą zawiera się w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzonego w trybie zapytania ofertowego bez stosowania przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. t. j. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.).

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać kompleksową usługę w postaci robót modernizacyjnych pomieszczeń w placówce Warsztatów Terapii Zajęciowej, zlokalizowanej w Wyszakowie przy ul. Świętojańskiej 89A, według wyszczególnienia zawartego w zapytaniu ofertowym
1. Przedmiotem zamówienia są roboty ujęte w przedmiarach robót, które obejmują roboty modernizacyjne pomieszczeń:
 - a) zeszkrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5m²;
 - b) skasowanie wykwitów;
 - c) odgrzybianie ścian o powierzchni ponad 5m² metodą opryskiwania z przerwami;
 - d) odgrzybianie stropów ceglanych o powierzchni do 5m² metodą opryskiwania;

- e) tynki pocienione III kategorii gr. 8mm na ścianach powyżej 2m i stropach;
 - f) wewnętrzne gładzie gipsowe na ścianach;
 - g) wewnętrzne gładzie gipsowe na sufitach;
 - h) gruntowanie ścian i sufitu,
 - i) dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną;
 - j) dwukrotne malowanie farbą olejną rur;
 - k) dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników,
 - l) zabezpieczenie stolarki osłoną z folii – założenie/usunięcie
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa załącznik nr 1/PSOUU/WTZ/2020 do zapytania ofertowego, stanowiący integralną część niniejszej umowy.
3. Wraz z przedmiotem umowy Wykonawca dostarczy:
- 1) niezbędne dokumenty umożliwiające odbiór przedmiotu zamówienia,
 - 2) dokumenty poświadczające 5 letnią gwarancję wykonanych usług.

§ 2

Warunki dostawy i odbiór przedmiotu umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy pod adresem wskazanym przez Zamawiającego tj. Warsztaty Terapii Zajęciowej ul. Świętojańska 89A, 07-202 Wyszaków.
2. Zakończenie realizacji przedmiotu umowy następuje z chwilą podpisania przez przedstawicieli Stron protokołu odbioru przedmiotu umowy przez Strony.
3. W trakcie dokonywania czynności odbiorowych Zamawiający sprawdzi stan oraz parametry techniczne, zgodność z wymaganiami Zamawiającego, a także kompletność wykonania.
4. Z przeprowadzonych czynności odbiorowych zostanie sporządzony protokół. Osoby uczestniczące w odbiorze powinny posiadać odpowiednie umocowanie (prawo do reprezentacji lub pełnomocnictwo).
5. Jeżeli w toku czynności odbiorowych stwierdzone zostaną wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może żądać naprawy przedmiotu umowy na koszt Wykonawcy w określonym przez Zamawiającego terminie;
 - 2) jeżeli wady nadają się do usunięcia, Zamawiający może odmówić odbioru przedmiotu umowy do czasu usunięcia tych wad, wskazując jednocześnie termin na dokonanie tych czynności.

§ 3

Termin realizacji

Wykonawca zobowiązuje się do zrealizowania przedmiotu zamówienia w terminie **do 31 stycznia 2021 r.**

§ 4

Gwarancja

1. Na wykonany przedmiot umowy Wykonawca udziela gwarancji 5 lat licząc od dnia odbioru przedmiotu umowy.
2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnej naprawy lub wymiany wadliwego przedmiotu zamówienia (lub jego części) na nowy wolny od wad.
1. Wykonawca zapewni maksymalny czas rozpoczęcia usuwania wad/awarii w okresie gwarancji nie przekraczającym 5 dni roboczych od momentu zgłoszenia przez Zamawiającego na wskazany przez Wykonawcę adres e-mail.
3. Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu niezbędne dokumenty gwarancyjne najpóźniej w dniu odbioru przedmiotu umowy. Zamawiający akceptuje warunki gwarancji obowiązujące u Wykonawcy, pod warunkiem że nie są sprzeczne z niniejszą umową.

§ 5

Wynagrodzenie

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w kwocie..... PLN brutto (słownie:), która to cena zawiera wszystkie opłaty oraz koszty konieczne do prawidłowego zrealizowania przedmiotu zamówienia, a w szczególności podatek VAT w stawce % i w kwocie złotych.
2. Należność za wykonanie dostawy płatna będzie w terminie 14 dni od daty doręczenia Zamawiającemu faktury VAT, prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę na podstawie protokołu odbioru.
3. Należność za zrealizowaną i przyjętą protokołem bez zastrzeżeń usługę płatna będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy:

§ 6

Kary umowne

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % ceny umownej brutto w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy karę umowną w wysokości 10 % ceny umownej brutto w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5 % wynagrodzenia za każdy dzień opóźnienia w realizacji zamówienia.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za opóźnienie w usunięciu wad przedmiotu zamówienia stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,5 % ceny umownej brutto za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,

- 2) za opóźnienie w usunięciu wad ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,2 % ceny umownej brutto, za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - 3) za opóźnienie w przystąpieniu do naprawy gwarancyjnej w wysokości 0,2 % ceny umownej brutto, za każdy dzień opóźnienia liczony od 1 dnia opóźnienia.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia, a w przypadku naliczenia kar w okresie gwarancji na wystawienie noty obciążeniowej.

§ 7

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach przewidzianych przepisami ustawy Kodeks cywilny, a w szczególności jeśli Wykonawca opóźnia się z dostawą przedmiotu umowy, a opóźnienie trwa dłużej niż 1 tydzień – Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 7 dni od upływu tygodniowego opóźnienia.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić poprzez oświadczenie woli złożone z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności takiego odstąpienia, a także powinno zawierać uzasadnienie faktyczne i prawne.
3. Odstąpienie następuje z chwilą złożenia oświadczenia woli drugiej Stronie umowy

§ 8

Postanowienia końcowe

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Niedopuszczalna jest taka zmiana umowy oraz wprowadzenie do niej takich postanowień, które zmieniłyby treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy Kodeks cywilny.
4. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy, które nie zostaną rozwiązane polubownie, strony oddadzą pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
5. Wykonawca nie jest uprawniony do dokonywania jakichkolwiek potrąceń lub przeniesień całości lub części praw wynikających z niniejszej umowy na podmiot trzeci pod rygorem nieważności.
6. Wykonawca zobowiązuje się do powiadomienia Zamawiającego o każdej zmianie swojego adresu (siedziby) w okresie trwania rękojmi lub gwarancji jakości po rygorem skutku doręczenia Wykonawcy korespondencji wysłanej przez Zamawiającego na podany w umowie adres.
7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

.....

.....

(Zamawiający)

(Wykonawca)

*załącznik nr 5 do zapytania ofertowego nr 1/PSOUU/WTZ/2020
z dnia 13 listopada 2020r.*

OŚWIADCZENIE O BRAKU POWIĄZAŃ KAPITAŁOWYCH I OSOBOWYCH

Oświadczam, że nie jestem powiązany z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
- posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji;
- pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
- pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

....., dnia

.....
*/pieczęć i podpis Wykonawcy
lub osoby upoważnionej do
reprezentowania Wykonawcy/*